**ОТЧЕТ**

**Главы Венгеровского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области о результатах своей деятельности, деятельности администрации Венгеровского сельсовета и подведомственных организаций за 2016 год.**

Работа велась, согласно Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в частности ст.14, 14-1, Устава Венгеровского сельсовета, Федеральных, Региональных и местных законов и законодательных актов.

Расходы велись согласно утвержденному бюджету Венгеровского сельсовета на 2016 финансовый год и контролировались Ревизионной комиссией Венгеровского района, Прокуратурой Венгеровского района, Федеральной антимонопольной службой, Советом депутатов Венгеровского сельсовета.

На 2016 год начальный бюджет, его расходная часть составляла 21 573,5 тыс. руб., далее в течение года расходная часть достигла с учетом субсидий 55 901,8 тыс. руб., из них:

-начисленная заработная плата (13 человек)- 2 843,20 тыс. руб.;

-коммунальные услуги (эл.энергия, тепло, вода)- 687,50 тыс. руб.;

-дорожное хозяйство- асфальтирование- 15 816,10 тыс. руб.;

-приобретние топлива МУП Венгеровская ПМК «Мелиоводстрой» выделялись средства в размере 10 885,70 тыс. руб.

За 2016 год было выдано 26 выписок из похозяйственных книг, 16 дубликатов свидетельств на право собственности земли. Жилищной комиссией рассмотрено 39 заявлений граждан о признании их нуждающимися в улучшении жилищных условий. Составлено 31 предписание по различным нарушениям благоустройства. Подготовлено и выдано гражданам под роспись 264 памятки по противопожарной безопасности. Проведена сверка адресного хозяйства, проведена регистрация в ГИС ЖКХ. Проведено 4 заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям. 122 объектам недвижимости присвоены адреса. В 2016 году через Росреестр оформлены в собственность 7 котелен и 8 ЗТП, ведение реестра муниципального имущества и своевременное списание ведется согласно «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Венгеровского сельсовета».

За 2016 год Советом депутатов (10 депутатов от 10 округов) проведено 12 сессий, на них решено 50 вопросов. Много работы было проведено депутатами по округам - это и рейды по наведению порядка, по бродячему скоту, по водоснабжению, по электроснабжению, дорогам, работами по обращению граждан, которые мы боролись оперативно решать.

За отчетный период специалистами администрации сельсовета зарегистрировано 38 заявлений граждан, всего обратилось с устным заявлением, телефонными звонками более 112 человек.

Проведено было 3 административных комиссий по 7 нарушителям, рассмотрено 2 протокола. Сумма наложенных административных взысканий составила 11 000 рублей.

Проведено 2 схода граждан по вопросам пастьбы скота, противопожарному и санитарному состоянию села.

Проведено 3 публичных слушания.

1. **Публичные слушания от 05.02.2016**

Проект «Правила землепользования и застройки Венгеровского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области».

1. **Публичные слушания от 28.03.2016**

Рассмотрение проекта Устава Венгеровского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.

1. **Публичные слушания от 19.09.2016**

Рассмотрение проекта нормативного акта по внесению изменений в Устав Венгеровского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.

Главными вопросами местного значения являлись обеспечение села коммунальными услугами: тепло и водоснабжение, электроснабжение, саночистка и вывоз бытовых отходов.

За отчетный период к отопительному сезону были подготовлены все котельные: «Центральная», «Новая», «ДК», «Леонова», «Кирзавод», «СХТ», «РОВД», «Собственная». На котельной «ДК» в 2016 году была перекрыта крыша и произведен ремонт кровли на котельной «РОВД». Потребность в топливе составила: угля – 6,6 т.т., щепы – 10,4 т. м. куб. Отопительный период проходил в штатном режиме, было несколько аварий на теплотрассах и в котельных, которые в короткие сроки ликвидировались. Тепловой режим в отапливаемых котельных поддерживался, согласно графика. Жалоб от физических и юридических лиц не поступало.

Санитарной очисткой и откачкой фекальных вод в с. Венгерово занимается ООО «Камазы» и несколько индивидуальных предпринимателей. В аренде ООО «Камазы» находится муниципальная техника: 2 мусоровоза на базе автомобиля «ГАЗ», 3 ассенизаторских машины на базе «ГАЗ» и 1 на базе «КАМАЗ». На территории с. Венгерово находятся 48 контейнерных площадок под сбор твердых коммунальных отходов с общим количеством контейнеров – 71 единица. Осуществлен сбор и вывоз коммунальных отходов 4-5 класса опасности. Также осуществляем сбор опасных (ртутосодержащих) отходов – ламп ДРЛ.

В 2016 году Администрацией Венгеровского сельсовета проведены ремонтные работы по дорожным объектам:

- ул. Северная (асфальтирование) протяженностью 410 м. на сумму 2 404 478 руб.;

- ул. Венгеровская (щебенение) протяженностью 1 160 метров на сумму 4 199 031 руб.;

- ул. Данилова, Восход (щебенение) протяженностью 1 800 м. на сумму 5 767 441 руб.

Итого отремонтировано дорог на сумму: 13 214 714 руб.

Выполнено строительство новой скважины и станции водоочистки по ул. Леонова, все на общую сумму 3 978 483 руб.

Проведена реконструкция памятника участникам ВОВ на сумму 1 600 000 руб.

Разработана ПСД на ремонт дорог на ул. Чапаева и Луговая, на строительство уличного освещения по ул. Гагарина и Набережная (Горшиха), а также ПСД на строительство водопровода по ул. 2-я Заводская, ул. Русакова.

В 2016 году был произведен ремонт водопроводных сетей (замена труб на полиэтиленовые) методом горизонтального прокола на участках:

- ул. Колхозная 200 м диаметром 110 мм;

- ул. Ленина (в районе зала Дзюдо) 60 м диаметром 50 мм;

- ул. Ленина, д. 82 90 м диаметром 50 мм;

- ул. Луговая 100 м диаметром 110 мм.

Затрачено средств на ремонт:

1. Приобретение расходных материалов

- диаметр 110 мм – 300 м \* 600 руб. = 180 000 руб.

- диаметр 50 мм – 150 мм \* 150 руб. = 22 500 руб.

- переходные муфты диаметр 110 мм - 6 шт. \* 3 000 руб. = 18 000 руб.

- расходные материалы = 30 000 руб.

2. Оплата услуг (по проколу) бригады из Калачинска = 270 000 руб.

ИТОГО: 520 500 руб. Это не считая работ по устранению аварий, мелких и текущих ремонтов проводимых ООО «Вектор-К».

В вопросах благоустройства - в сельсовете работали и работают договорники – рабочие по благоустройству села, которые занимаются уборкой мусора, чисткой снега и др. работами. Так же на этих работах работали и лица осужденные к обязательным работам – 18 человек (за 2016 год).

По ул. Луговая было произведено опиливание засохших тополей, представляющих угрозу для людей. Силами сельсовета поддерживался постоянный порядок на Мемориале Славы погибших в ВОВ.

Смотрителем сельского кладбища назначен Шапорин Анатолий Лаврентьевич – он находится на пенсии, является депутатом Совета депутатов Венгеровского сельсовета. За 2016 год им проделана огромная работа по наведению порядка на кладбище – построена беседка, разбиты красивые клумбы с цветами, построены межквартальные дороги, с поднятием полотна, покрытием щебнем и шлаком, нарезаны водосточные канавы, уложены трубы. Начата работа по учету захоронений на старом квартале кладбища. Все работы по ритуальным услугам ведутся без замечаний. На кладбище зимой производится постоянная очистка дорог и стоянки перед кладбищем от снега. Очищена от кустарников лицевая часть кладбища.

С целью актуализации региональной программы капитального

ремонта проведен мониторинг технического состояния общего имущества многоквартирных домов. Актуализация сведений об общем имуществе многоквартирных домов, расположенных на территории Венгеровского сельсовета, направлена в Государственную жилищную инспекцию.

Внесены сведения о техническом состоянии 35 многоквартирных

домов в интегрированной информационно-аналитической системе «Акцент».

В течение 2016 года оказывалась непосредственная помощь

собственникам помещений в многоквартирных домах по оплате взносов на капитальный ремонт. За помощью обратились собственники 8 квартир. В фонд модернизации отправлены достоверные сведения о собственниках этих помещений по электронной почте и на бумажном носителе.

За 2016 год заключено всего - 31 договор (временные объекты);

- заключено и зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, в федеральном бюджетном учреждении «Кадастровая палата» по Новосибирской области

- 5 договоров аренды для индивидуального жилищного строительства; - 2 договора аренды для объектов гаражного назначения;

- 12 договоров на передачу в собственность земельных участков;

- 17 соглашений о расторжении договоров аренды,

Прекращено 4 права постоянного бессрочного пользования, 2 земельных участка предоставлено в постоянное бессрочное пользование. Всего выдано 41 постановление об изменении разрешенного использования земельного участка, 16 постановлений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Признаны нуждающимися и поставлены на очередь на получение

бесплатного земельного участка 5 многодетных семей. Предоставлено 2 многодетным семьям бесплатно в собственность 2 земельных участка.

В 2016 году проектно-сметная документация с проведением гос. экспертизы по реконструкции водозащитной дамбы прошла согласование в департаменте природных резервов и находится на согласовании в Москве, к сожалению, начальник департамента сообщил нам, что скорее всего в 2017 году Федеральных средств (238 млн. руб.) не будет выделено. Если весной 2016 г. уровень воды в р. Тартасс максим. составил 637 см., при том, что дамба выдерживает 730 см. то при огромном количестве выпавшего снега этой зимой, вполне возможно, что уровень воды в р. Тартасс достигнет критического. Нами, на случай ЧС заложено 200 тыс. руб. на дизельное топливо для спецтехники.

В 2016 году проходила Всероссийская сельскохозяйственная перепись и салами работников сельсовета было обновлено по всем улицам адресное хозяйство (обновили аншлаги с названием улиц) таблички.

Согласно ФЗ № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» нами проведены торги по аренде 6 земельных участков, а также по зимнему и летнему содержанию дорог с. Венгерово, 2 конкурса по эксплуатации объектов электросетевого хозяйства села, по ремонту памятника, ремонту (щебенению) дороги по ул. Восход и ул. Данилова, ремонту (асфальтирование участка дороги) по ул. Северная, торги по аренде имущества – по водопроводным сетям – 3 договора.

Хочется поблагодарить всех специалистов администрации Венгеровского сельсовета за слаженную работу, а также всех депутатов Совета депутатов Венгеровского сельсовета за их депутатскую деятельность.